



**VARBERGS
KOMMUN**

Samhällsutvecklingskontoret
[REDACTED]

Delegeringsbeslut

1 (3)

2018-02-27

Dnr: KS 2013/0408-7

Varberg Energi AB

Box 1043

432 13 Varberg

Yttrande angående ansökan om nätkoncession mellan Holmagärde och Varbergs centrum

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. inte ha något att erinra på samrådsunderlag från Varberg Energi, januari 2018, avseende ansökan om nätkoncession för befintlig 130 kV-ledning mellan station Holmagärde XT 121 och station Varbergs Centrum XT 161.

Beslutet är taget enligt punkt 17e i kommunstyrelsens delegeringsförteckning, senast reviderad den 29 augusti 2017.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har fått samrådsremiss från Varberg Energi AB inför ansökan om tillstånd enligt 6 kap 4§ miljöbalken. Samrådet avser 1) nätkoncession för befintlig markkabel på sträckan Holmagärde-Varbergs centrum, och 2) en mindre förändring av kabelsträckningen i Holmagärde för att möjliggöra expansion av bebyggelse i samband med upprättande ny detaljplan.

Markkabeln är förlagd inom detaljplanelagt område. Kabeln är dragen huvudsakligen genom allmän platsmark vägområde, utmed Värnamovägen, Susvindsvägen och Stenåsavägen, samt inom industrimark som inte får bebyggas. Sista delen är förlagd i Brunnsbergsskogens norra del, varefter den ansluter till station Varbergs Centrum XT 161 i nordvästra kanten av Brunnsbergsskogen.

Beslutsunderlag

Samrådsunderlag – Ansökan om nätkoncession för befintlig 130 kV-ledning mellan station Holmagärde XT 121 och station Varbergs Centrum XT 161.

POSTADRESS	BESÖKSADRESS	TELEFON	ORGANISATIONSNUMMER	E-POSTADRESS
Varbergs kommun	Engelbrektsgatan 15, Östra Vallgatan 12	0340-880 00	212000-1249	ks@varberg.se
432 80 Varberg	(hiss) 432 80 Varberg	TELEFAX 0340-67 64 52		WEBBPLATS www.varberg.se

2018-04-27

2018-101608-0001

Övervägande

Pågående planändring av detaljplanen för verksamhetsområde Östra Kvarnagården berör ledningen. Ledningen belastar del av fastigheten [REDACTED] [REDACTED] där markanvändningen i planförslaget föreslås ändras till kvartersmark för industri. En flytt av ledningen skapar en byggrätt på marken. Den nya kabelsträckningen anläggs inom mark som i planförslaget utpekats som allmän plats gata. Kabelsträckningen bedöms vara förenlig med intentionerna i pågående planändring.

I samrådsunderlaget beskrivs att en utredning kring möjliga alternativa lokaliseringar och tekniska utformningar för kabelförbandet har påbörjats. Utredningen bör redogöra för möjligheten att förlägga kabeln längs med det före detta järnvägsspåret, Susvindsspåret. Susvindsspåret ska genom planändring säkerställas som ny gata och koppla samman Västkustvägen med Kamremsgatan, Birger Svenssons Väg och eventuellt Stenåsavägen. Utifrån naturvärdena i Brunnsbergsskogen är det dock viktigt att utredningen belyser de alternativa lokaliseringarnas konsekvenser för naturmiljön.

Brunnsbergsskogen är utpekad som natur- och rekreationsområde i Varbergs kommuns översiktsplan (2010-06-15). Det berörda området utgörs av näringsfattig bokskog i öster och blandskog i väster. Naturvärdena är framförallt knutna till den rika förekomsten av död ved, vilket förekommer som högstubbar och liggande träd. Anläggningar som kan påverka områdets möjlighet att utvecklas med avseende på dess naturvärden bör generellt hanteras restriktivt. Arbetet med att gräva upp och flytta befintlig markkabel kan ha större påverkan på naturmiljön än att låta befintlig ledning ligga kvar i området, vilket bör belysas i utredning om alternativa lokaliseringar. Om ledningen bibehålls i dess nuvarande sträckning genom Brunnsbergsskogen är det viktigt att hänsyn till naturvärdena i området visas vid eventuellt underhåll och att kommunen informeras inför åtgärder med påverkan på naturmiljön.

Sammantaget har Varbergs kommun, kommunstyrelsen, inget att erinra avseende samråd om nätkoncession för befintliga och nya markkablar i det aktuella området.

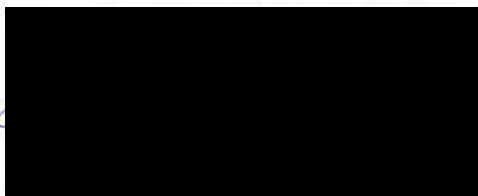
Ekonomi och verksamhet

Flytten av ledningen skapar en byggrätt på marken inom fastigheten [REDACTED] [REDACTED] som ska överlåtas genom försäljning till fastigheten [REDACTED] [REDACTED]. Fastighetsägaren till [REDACTED] bedömer att ledningsflytten är motiverad. Ärendet får inga övriga konsekvenser för kommunens ekonomi eller verksamhet.

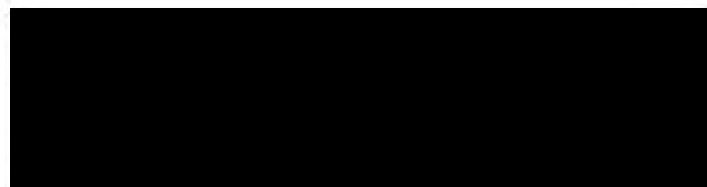
Samråd

Ärendet har samråtts internt inom Samhällsutvecklingskontoret.

Kommunstyrelsens förvaltning



Kommunekolog



Exploateringsingenjör

2018-101608-0001

2018-04-27